



**Leroux**  
Bureaux d'études  
Chauffage - Ventilation - Climatisation

# BOOK DE REFERENCES TERTIAIRES

## **BET LEROUX**

8 rue René Cassin  
91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01  
Fax : 01.60.11.94.99  
Email : [contact@betleroux.fr](mailto:contact@betleroux.fr)

*Bureau d'Etudes établi depuis le 01/02/1965*



**1965-2015**

# REEMPLACEMENT DE LA CLIMATISATION

## LES ELLIPSES

---



**Commune de SAINT MAURICE (94)**

**2 Immeuble de 5 000m<sup>2</sup> Chacun**  
**Climatisation par Cassette Eau Glacée et Ventilation Double Flux**  
**Production par Groupe d'Eau Glacée et Dry en toiture**

**Etude APS, APD, PRO et DCE**  
**Suivi de Travaux en cours**

**Client : NEXITY**  
**Réalisation : 2015-2017**  
**Montant des travaux : 2 000 000 €**

---

*BET LEROUX*  
*Chauffage- Ventilation – Climatisation*  
*8 rue René CASSIN – 91300 MASSY*  
*Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# REEMPLACEMENT DE LA DIFFUSION SUR BOITES DE DETENTES

## HOICHE

---



**Commune de PARIS (75)**

**1 Niveau complet en milieu Occupé  
Optimisation de la diffusion des boites de détentes**

**Etude APS, APD, PRO et DCE  
Suivi de Travaux**

**Client : BNP REPM  
Réalisation : 2015-2016  
Montant des travaux : 500 000 €**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

**1<sup>er</sup> TERTIAIRE FRANCAIS  
CERTIFIE BBC  
SIOM COURTABOEUF**

---



**Commune de COURTABOEUF**

**1<sup>er</sup> Tertiaire Certifié BBC  
Etude thermique BBC 2009  
Prescription de matériel**

**Client : SIOM  
Réalisation : 2010  
Montant des travaux : 900 000 €**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# CHARLES DE GAULLE

---



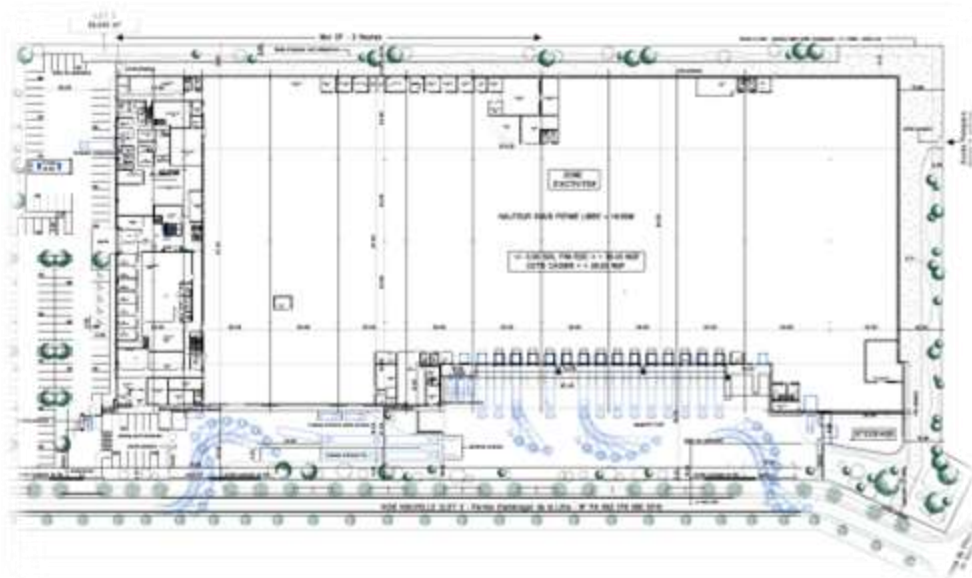
**24 / 28 Charles de Gaulle  
92 150 SURESNES**

**Immeuble de Bureaux  
Rénovation de la production de CVC**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# LA POSTE



**Centre de Tri de LA POSTE  
92 390 VILLENEUVE L GARENNE**

**Création d'un centre en deux zones : Bureaux et Zone de Tri  
Chauffage par radiant gaz et par PAC**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# LEVALOIS PERRET

---



**14 Rue BASSOT  
92 300 LEVALIOS PERRET**

**Immeuble de Bureaux  
Audit des installations CVC**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# LE GUYEMER

---



**34 Rue GUYEMER  
92 131 ISSY LES MOULINEAUX**

**Immeuble de Bureaux  
Réaménagement des plateaux  
Chauffage et rafraîchissement par des PAC réversibles  
Emission par VCV en allège  
Modification de l'isolation et des menuiseries**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*



# LES ULIS

---



**Immeuble le CASTOR  
91 940 LES ULIS**

**Immeuble de Bureaux  
Siège BOUYGUES CPI et LBE  
Immeuble BBC  
Système Spilotair et PAC**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# TOUR AREVA

---



**1/9 Rue du débarcadère  
92 700 COLOMBES**

**Immeuble de Bureaux  
Réaménagement d'un Atrium en cafétéria  
Rénovation de la ventilation  
(CTA sur diffuseur à déplacement)  
Chauffage et rafraîchissement par  
des PAC réversibles et rayonnant électrique**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# TROYON SEVRES

---



**18 Rue TROYON  
92 300 SEVRES**

**Immeuble de Bureaux  
Audit des installations CVC et Rénovation**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# TOUR PARIS LYON

---



**209/211 Rue de Bercy  
75 012 PARIS**

**Immeuble de Bureaux  
Rénovation de la ventilation  
(Désamiantage des gaines de ventilation)**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# 9 Avenue EDOUARD BELIN

---



**RUEIL MALMAISON**

**Immeuble de Bureaux**

**Rénovation CVC et GTC CARRIER  
(Type MTA)**

---

*BET LEROUX  
Chauffage- Ventilation – Climatisation  
8 rue René CASSIN – 91300 MASSY  
Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# LES COLONNADES

---



**RUEIL MALMAISON**

**Immeuble de Bureaux**

**Audit Thermique et Technique**  
**Remplacement complète de la production**  
**(Initialement PAC Géothermique)**

---

*BET LEROUX*  
*Chauffage- Ventilation – Climatisation*  
*8 rue René CASSIN – 91300 MASSY*  
*Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# MULTIBURO Gare de Lyon

---



**GARE DE LYON**

**Immeuble de Bureaux**

**Rénovation de la climatisation  
3500m<sup>2</sup> de Bureaux**

---

*BET LEROUX*  
*Chauffage- Ventilation – Climatisation*  
*8 rue René CASSIN – 91300 MASSY*  
*Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*

# Siège de l'I.N.R.S

---



**Siège de l'I.N.R.S**

**Immeuble de Bureaux**

**Création de climatisation VRV  
4000m<sup>2</sup> de Bureaux**



# AFFAIRES DIVERSES

---

## **ADMINISTRATION – COLLECTIVITES – IMMOBILIER**

- Salle Ordinateurs – Préfecture de l'Oise
- Chauffage aile Saint Quentin – Préfecture de l'Oise
- Climatisation Salle du Conseil Général de Seine et Marne
- Climatisation Préfecture de Seine et Marne à Melun
- Rénovation de chaufferie dans Paris (17 en 1980 – P. Moyenne : 400 kW/hre avec GTC)
- Mairie de CHATENAY MALABRY
- Stade d'Antony
- Restaurant et Centre Administratif Antony
- Ecole Normale d'Instituteurs et Institutrices Beauvais
- Rénovation production frigorifique Immeuble de bureaux « Gallieni » à Suresnes (2200kW/hre)
- Rénovation production frigorifique Immeuble de bureaux "rue Deguingand" à Levallois (1040 KW/hre)
- Rénovation production frigorifique Immeuble de bureaux à Boulogne Billancourt (1200 KW/hre)
- Rénovation climatisation Immeuble de bureaux 8000 m<sup>2</sup> "rue de Provence" à Paris
- S.I.P.M. Montmorency – rénovations chaufferies (3040 KW et 3720 KW)
- GYMNASSE CLUB – Rosny s/Bois, Marne la Vallée, Place de la République Paris, rue de Rennes Paris – Climatisation désenfumage
- Auditorium chaufferie Ecole EFREI à Villejuif
- Ville de PARIS : Collège Lycée LAMARTINE
- MULTIBURO Boulevard Haussmann PARIS – Climatisation 1200m<sup>2</sup> bureaux
- E.A.D.S. SURESNES – Rénovation production frigorifique 1800 KW
- VILLEPINTE – Rénovation climatisation bureaux 1300 KW.

## **ESSONNE HABITAT**

- Chaufferie 8000 KW – Parc au Lièvres Evry (2000)
- Chaufferies d'immeubles – Ste Geneviève des Bois, Bondoufle, etc...

### **CONSEIL GENERAL DES YVELINES**

- Collège Philippe Rameau : rénovation cuisine (ventilation, plomberie)
- Collège Paul Eluard – Guyancourt : rénovation cuisine (ventilation, plomberie)
- Collège Champollion – Voisins le Bretonneux : rénovation des réseaux de chauffage, plomberie
- Collège l'Agiot – Elancourt : rénovation des réseaux de chauffage, plomberie

### **CONSEIL GENERAL DE L'ESSONNE**

- Collège Paul Eluard – Ste Geneviève des Bois : Rénovation cuisine (ventilation plomberie)
- Collège Blaise Pascal – Massy : Rénovation cuisine (ventilation plomberie)

### **CONSEIL GENERAL DES HAUTS DE SEINE**

- Collège Cité Scolaire Joliot Curie – Nanterre : rafraîchissement des boxes d'accueil

### **Usine MATRA Salbris – Chauffage climatisation**

- Salles blanches – classe 100 000 – 2 bâtiments
- Ateliers mécanique fine
- Bâtiment peinture – H.R. constante
- Restaurant d'entreprise
- Chaufferie centrale
- Local informatique
- Environnement soudure laser

### **Usine MATRA Romorantin (Renault Espace) – Chauffage climatisation**

- Atelier galvanisation
- Atelier préparation peinture
- Etude air salin
- Bâtiment administratif, restaurant d'entreprise
- Bâtiment peinture, centralisation eau glacée 4000 kW

---

BET LEROUX

Chauffage- Ventilation – Climatisation

8 rue René CASSIN – 91300 MASSY

Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99

### **Usine MATRA Vélizy**

- Atelier traitements thermiques
- Rénovation climatisation bureaux reprographie

### **Usine MATRA Le Vaudreuil**

- Ventilateur mécanique bureaux
- Climatisation atelier
- Ventilation climatisation restaurant d'entreprise (tout électrique avec récupérateur et pompe à chaleur)

### **Usine MATRA Signes**

- Climatisation atelier mécanique fine

### **SYNTHELABO Amilly**

- Climatisation salle informatique
- Réseaux vapeur 8 bars
- Groupe froid 1400kW

### **SYNTHELABO Tours**

- Climatisation labos de fabrication
- Production centrale frigorifique
- Fluides Process pharmaceutique
- Cellules de conditionnement
- Cellules de compression
- Suspension GACELL
- Restructuration énergie chaufferie 9000 KW chaud, 4000 KW froid

---

*BET LEROUX*

*Chauffage- Ventilation – Climatisation*

*8 rue René CASSIN – 91300 MASSY*

*Tel : 01.69.20.82.01 Fax : 01.60.11.94.99*